



Governo do Estado de São Paulo
Fundação para o Desenvolvimento da Educação
GERÊNCIA DE OBRAS DO INTERIOR

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

UASG

081102-FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FDE

Editado por:

Maria Mayumi

Atualizado em:

18/03/2026

Status:

Em andamento

INFORMAÇÕES PRELIMINARES:

Categoria	Número da Contratação	Processo Administrativo
Serviços especializados de engenharia e arquitetura	PC 69/00258/26	229.00002816/2026-12

REQUISITANTE:

Órgão: FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FDE
Setor Requisitante: DIRETORIA DE OBRAS E SERVIÇOS - DOS
Responsável pela demanda: Affonso Coan Filho
Cargo: Gerente de Obras
Matrícula: 2414

E-mail: affonso.coan@fde.sp.gov.br

Telefone: 11 3158-4000

DATA PRETENDIDA PARA A CONCLUSÃO DA CONTRATAÇÃO: **OUTUBRO/2026**

PREVISÃO DE PRAZO DE EXECUÇÃO, APÓS A CELEBRAÇÃO DO CONTRATO: 150 (cento e cinquenta) dias a partir da assinatura do contrato, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021, admitindo-se que a sua prorrogação seja formalizada através de termo aditivo, mediante justificativa ta pela autoridade competente.

GRAU DE PRIORIDADE DA CONTRATAÇÃO: **Alta**

Justifica-se o alto grau de prioridade tendo em vista a necessidade de execução de obra para construção da cobertura da quadra de esportes (20x30) e serviços complementares na EE José Firpo, no município de Lucélia, Unidade Regional de Ensino de Adamantina.

Nesse sentido, a quadra de esportes é item considerado prioritário no prédio escolar. Afinal, a prática esportiva é fundamental no desenvolvimento motor e cognitivo dos alunos, contribuindo para a saúde e autocuidado, e no desenvolvimento humano, promovendo a inclusão social através da socialização e cooperação, competências extremamente importantes, principalmente nas regiões mais carentes.

Portanto, a contratação objetiva a melhoria da Unidade Escolar EE José Firpo, com a finalidade de subsidiar os aspectos pedagógicos, visando uma educação eficaz, inclusiva e alinhada com as necessidades da Rede.

DESCRIÇÃO SUCINTA DO OBJETO

Trata-se de contratação de empresa especializada visando a execução de obra para construção da cobertura da quadra de esportes (20x30) e serviços complementares na EE José Firpo no município de Lucélia, conforme condições e exigências estabelecidas nas tabelas descritas abaixo:

EE JOSE FIRPO			
COBERTURA DA QUADRA DE ESPORTES			
CÓDIGO	Especificação	CATSER	Valor Total
02.00.000	INFRAESTRUTURA	22225	10.061,25
03.00.000	SUPER ESTRUTURA	22225	102.961,54
07.00.000	COBERTURA	22225	19.841,44
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS	22225	38.135,72
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS	22225	16.830,08
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS	22225	686,00
15.00.000	PINTURA	22225	37.735,44
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES	22225	11.855,80
			1.257.241,32
SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
CÓDIGO	Especificação	CATSER	Valor Total
01.00.000	SERVICOS PRELIMINARES	22225	10.061,25
02.00.000	INFRAESTRUTURA	22225	102.961,54

03.00.000	SUPER ESTRUTURA	22225	19.841,44
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISORIOS	22225	38.135,72
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS	22225	16.830,08
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS	22225	686,00
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS	22225	37.735,44
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE	22225	11.855,80
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS	22225	3.255,84
15.00.000	PINTURA	22225	47.280,53
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES	22225	323.999,12
			612.642,76

Obs.: A versão completa desta tabela, contendo unidades, quantidades e valor unitário, podem ser encontrados no processo.

- 1.1.** O objeto desta contratação não se enquadra como sendo de bem de luxo, conforme Decreto nº 67.985, de 27 de setembro de 2023.
- 1.2.** A estimativa da despesa foi calculada com base em valores unitários iguais à média do item correspondente de acordo com a tabela FIPE janeiro/2026, em conformidade com o artigo 23, §2º, I e II da Lei nº 14133/2021.
- 1.3.** Execução de obra para construção da cobertura quadra de esportes (20x30) e serviços complementares na EE José Firpo, no município de Lucélia.

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE

2.1. A contratação em questão se faz necessária devido à necessidade de prover a unidade escolar infraestrutura adequada para o aprendizado, em todos os prédios do Estado de São Paulo, sendo uma necessidade permanente.

2.2. Os serviços são fundamentais para garantir ambientes seguros, funcionais e de qualidade para todos os que frequentam a Rede de Ensino, reforçando a valorização da educação e para a diminuição da desigualdade social.

Nesse sentido, a quadra de esportes é item considerado prioritário no prédio escolar. Afinal, a prática esportiva é fundamental no desenvolvimento motor e cognitivo dos alunos, contribuindo para a saúde e autocuidado, e promovendo a inclusão social através da socialização e cooperação, competências extremamente importantes, principalmente nas regiões mais carentes.

Ofertar uma educação que visa o pleno desenvolvimento da criança e adolescente requer, portanto, boas aulas de Educação Física e, consequentemente, espaços adequados para realização das atividades, que não se limitam

à quadra, mas que nela encontram um imprescindível apoio.

Para tanto, a fim de proporcionar o bom desenvolvimento das atividades pedagógicas, o processo de aprendizagem e formação das crianças e adolescente, é imprescindível que tais ambientes ofereçam aos alunos proteção

contra as intempéries.

Soma-se ao exposto a necessidade de programar o atendimento sequencial da demanda escolar, de modo a proporcionar o acesso à escola pública com possibilidade de permanecer até a conclusão do ensino. Verificamos

portanto a necessidade de oferecer ambientes adequados, sendo a construção da cobertura dessas quadras escolares uma das formas de melhorar a qualidade do ensino público.

Esta Fundação historicamente vem realizando todas as ações necessárias com vistas à manutenção física da Rede de Ensino Estadual, subsidiando a Secretaria da Educação/Coordenadoria de Infraestrutura e Serviços Escolares - CISE com apoio técnico especializado.

ESTIMATIVA DE QUANTIDADE E VALORES

3.1. O valor total estimado da contratação é de R\$ 1.869.884,08 (um milhão, oitocentos e sessenta e nove mil, oitocentos e oitenta e quatro reais e oito centavos), para o exercício de 2026.

VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA COM OUTRO DFD

4.1. A execução deste DFD não tem dependência prévia com execução de outro DFD.

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

Affonso Coan Filho
Resp. pela Gerência de Obras do Interior
Conf. Port. 051/25



Documento assinado eletronicamente por **Affonso Coan Filho, Gerente de Obras**, em 18/03/2026, às 17:11, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto Estadual nº 67.641, de 10 de abril de 2023](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0101501622** e o código CRC **11C5E3F7**.
